



LIETUVOS RESPUBLIKA  
2501/16:419  
Miškų ūkio paskirties žemė

LIETUVOS RESPUBLIKA  
2501/18:17  
Miškų ūkio paskirties žemė

5604/3:45  
KT/N  
- -

L.V.  
5604/3:74  
Žemės ūkio paskirties žemė

O. K.  
5604/3:104  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:48  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:11  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:44  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:65  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:12  
Žemės ūkio paskirties žemė

R. B.  
5604/3:108  
Žemės ūkio paskirties žemė

Planavimo organizatoriaus UAB "Emola" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAS:
TIKRINIMAS:
TVIRTINIMAS: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pradžios												
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privaldomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirties naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esant/ galimas	Užstatymo tankis (%) esant/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Silomai servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5604/3:45	1	6209504.62	320703.58	72552	Žemės ūkio	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (2076)	M. M. ir R. M.	-
	2	6209709.84	320721.45		Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (20728)		
	3	6209709.45	320725.32							Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (21752)		
	4	6209674.72	321062.33									
	5	6209673.81	321071.23									
	6	6209641.71	321068.19									
	7	6209609.77	321065.09									
	8	6209573.67	321061.69									
	9	6209536.99	321058.24									
	10	6209503.89	321055.12									
	11	6209467.08	321051.65									
	12	6209468.07	321042.43									
	13	6209504.11	320708.28									

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimo						Kiti žemės			Nusamanta žemė		
	iš viso	arتما	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandens	želdiniai		pelkės	pažaisai
7,2552	7,1752	-	-	7,1752	-	-	-	0,8800	-	-	-	7,1752

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po reikavimos metu												
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privaldomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirties naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esant/ galimas	Užstatymo tankis (%) esant/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Silomai servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5604/3:45	1	6209504.62	320703.58	72552	Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (1553)	M. M. ir R. M.	Karjero eksploatavimas laikinai UAB "Emola" sudarys žemės sklypo panaudojimo sąlygas savininkais
	2	6209709.84	320721.45		Naudingųjų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (67154)		
	3	6209709.45	320725.32							Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (10900)		
	4	6209674.72	321062.33									
	5	6209673.81	321071.23									
	6	6209641.71	321068.19									
	7	6209609.77	321065.09									
	8	6209573.67	321061.69									
	9	6209536.99	321058.24									
	10	6209503.89	321055.12									
	11	6209467.08	321051.65									
	12	6209468.07	321042.43									
	13	6209504.11	320708.28									

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimo						Kiti žemės			Nusamanta žemė		
	iš viso	arتما	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandens	želdiniai		pelkės	pažaisai
7,2552	6,5672	-	-	6,5672	-	-	-	0,8812	-	-	6,6668	1,0900

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po reikavimos metu												
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privaldomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirties naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esant/ galimas	Užstatymo tankis (%) esant/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Silomai servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5604/3:45	1	6209504.62	320703.58	72552	Vandens ūkio	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (7016)	M. M. ir R. M.	-
	2	6209709.84	320721.45		Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (23718)		
	3	6209709.45	320725.32							Paviršinių vandens telkiniai (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (60105)		
	4	6209674.72	321062.33							Melioracijos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyriaus, atitamas skiriamas) (10900)		
	5	6209673.81	321071.23									
	6	6209641.71	321068.19									
	7	6209609.77	321065.09									
	8	6209573.67	321061.69									
	9	6209536.99	321058.24									
	10	6209503.89	321055.12									
	11	6209467.08	321051.65									
	12	6209468.07	321042.43									
	13	6209504.11	320708.28									

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudojimo						Kiti žemės			Nusamanta žemė		
	iš viso	arتما	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandens	želdiniai		pelkės	pažaisai
7,2552	1,2447	-	-	1,2447	-	-	-	6,0105	-	-	-	1,0900

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Specialiojo plano galiojimo riba
  - Pertvarkomo žemės sklypo (kad. Nr. 5604/0003:45) riba
  - Aplinkinių žemės sklypų ribos
  - Žemės sklypo ribos posūkio taškai ir Nr.
  - Kasybos sklypo riba. Plotas - 6,7 ha. Smėlio išteklių kiekis - 185 tūkst. m³
  - Skirta naudoti pagal 2020-06-30 išteklių naudojimo sutartį prie leidimo naudoti Žemės gelmių išteklius Nr. KN-20-32p
  - Žibos upės (5 m pločio) ir Ž-1 upės (2,5 m pločio) pakrantės apsaugos juosta ir apsaugos zona
  - Žibos upės apsaugos zona (100 m pločio)
  - Melioracijos griovio apsaugos zona (15 metrų pločio nuo griovio šlaito viršutinės braiunos)
  - Esama drenažo sistema
  - Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas (suderintas 2020-02-20 VĮ Valstybinių miškų urėdija Kretingos regioninio padalinio raštu Nr. G-20-108)
  - Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)

- PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI**
- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu |
| 2 | 3 | 2 - Leistinas pastatų aukštis   |
| 3 | 4 | 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas                           |
| 4 |   | 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas                       |
| n |   | n - Sklypo numeris  |
| m |   | m - Sklypo plotas (m²)  |

			ŽIBININKŲ III SMĖLIO TELKINYS Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Joskaidų k.
TPV 0022	Direktorius Proj. vad. Rengėjas	P. Paplauskas T. Survila P. Paplauskas	2021 10 2021 10 2021 10
UAB "Emola" Ilgoji g. 18, Nausėdų k., LT-97267 Kretingos r.			Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07