



Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pradžios												
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siūlomi / esami servitutai (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / Projektinis Nr. 1	1	6169501.08	328344.79	22141	-	-	-	-	-	-	LIETUVOS RESPUBLIKA	Planavimo organizatoriaus funkcijas UAB „Inertus“ vykdo pagal 2025-08-19 NŽT sutikimą Nr. 1SD-95236-(15.4.48 Mr.)
	2	6169500.15	328352.06									
	3	6169498.77	328362.88									
	4	6169441.24	328358.70									
	5	6169400.14	328386.44									
	6	6169396.03	328436.17									
	7	6169329.85	328434.48									
	8	6169253.29	328490.18									
	9	6169270.89	328295.77									
Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki eksploatacijos pradžios												
Žemės ūkio naudmenas				Miškai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė
Iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
2,2141	2,2141	-	-	-	-	-	0,0026	-	-	-	2,1924	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė eksploatacijos laikotarpiu												
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siūlomi / esami servitutai (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / Projektinis Nr. 1	1	6169501.08	328344.79	22141	Kita Naudingų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	-	LIETUVOS RESPUBLIKA	Planavimo organizatoriaus planuoja pasirašyti valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį veiklos laikotarpiui
	2	6169500.15	328352.06									
	3	6169498.77	328362.88									
	4	6169441.24	328358.70									
	5	6169400.14	328386.44									
	6	6169396.03	328436.17									
	7	6169329.85	328434.48									
	8	6169253.29	328490.18									
	9	6169270.89	328295.77									
Žemės naudmenų eksplikacija (ha) eksploatacijos laikotarpiu												
Žemės ūkio naudmenas				Miškai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė
Iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
2,2141	-	-	-	-	-	-	0,0026	-	-	-	2,1924	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekvizitacijos												
Sklypo Nr. / Kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siūlomi / esami servitutai (plotas, m ²)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (plotas, m ²)	Savininkai	Pastabos
1 / Projektinis Nr. 1	1	6169501.08	328344.79	22141	Kita Bendoro naudojimo teritorijos	-	-	-	-	-	LIETUVOS RESPUBLIKA	-
	2	6169500.15	328352.06									
	3	6169498.77	328362.88									
	4	6169441.24	328358.70									
	5	6169400.14	328386.44									
	6	6169396.03	328436.17									
	7	6169329.85	328434.48									
	8	6169253.29	328490.18									
	9	6169270.89	328295.77									
Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po rekvizitacijos												
Žemės ūkio naudmenas				Miškai	Keliai	Užstatyta teritorija	Vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė
Iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
2,2141	0,2326	-	-	0,2326	-	-	1,9815	-	-	-	-	-

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

- 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu
 - 2 - Leistinas pastatų aukštis
 - 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
 - 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- n - Sklypo numeris
S - Sklypo plotas

Planavimo organizatoriaus UAB "Inertus" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAS:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Specialiojo plano galiojimo riba
- Žemės sklypo ribų postūčio taškas ir Nr.
- Formuojamo žemės sklypo (Projektinis Nr. 1) ribos
- Aplinkinių žemės sklypų ribos
- Detaliai išvalgyto Kalvių II smėlio telkinio išteklių apskaičiavimo kontūras
- Planuojamo naudoti kasybos sklypo riba. Plotas - 1,98 ha
- Upės D-2 pakrantės apsaugos juosta ir apsaugos zona (3 m)
- Melioracijos griovio apsaugos zona (5 m)
- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos riba
- Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)
- Planuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas

Pagrindinis brėžinys parengtas 2023-06-07 topografinių matavimų pagrindu
UAB "Geostatybiniai sprendimai" (jūm k. 301674243), geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1399 Brėž. Nr. 2

		Klaipėdos rajono Kalvių II smėlio telkinio išteklių žemės gelmių naudojimo planas	
TPV 0022	Direktorius P. Paplauskas	2026 03	Pagrindinis brėžinys M 1:1000
	Proj. vad. T. Survila	2026 03	
	Rengėjas P. Paplauskas	2026 03	
		Koordinacių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	
Vykdotojas: UAB "Žemėtvarkos sprendimai" Totorių g. 3, Kauno m. sav., tel. +370 610 63653		Užsakovas: UAB "Inertus" Vaškių g. 35, Mickų k., Priekulės sen., LT-96361 Klaipėdos r.	